
MANDANTEN-ERSTINFORMATION

Zur Erfüllung der gesetzlichen Informationspflichten

1. Allgemeine Daten

<u>Name</u>	Finanzbüro Reimer Kristina Reimer Finanzfachwirtin (FH)
<u>Firmensitz</u>	Kantstr. 18 36282 Hauneck
<u>Kontaktdaten</u>	Tel.-Nr. 0176-61100233 E-Mail: info@finanzen-reimer.com Finanzbuero.reimer@gmail.com
	Internet: https://www.finanzen-reimer.com
<u>Bankverbindung</u>	IBAN: DE31 5324 0048 0104 2449 00 BIC: HELADEFXXX Bank: Commerzbank
<u>Steuernummer</u>	Finanzamt Bad Hersfeld - 02 860 00213

2. Zugelassene Tätigkeiten / Gewerbliche Erlaubnisse

Versicherungsmakler mit der Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 GewO

Immobiliardarlehensvermittler mit der Erlaubnis nach § 34i GewO

Darlehensvermittler mit der Erlaubnis § 34c Abs. 1 Nr. 2 GewO

3. Zuständige Erlaubnis- und Registrierungsbehörde

Versicherungsmakler Registrierungsnummer: **D-WWLE-RXGW7-39**
Erlaubnis- und Registrierungsbehörde:
IHK Kassel, Kurfürstenstr. 9, 34117 Kassel

Immobilienvermittler

Registrierungsnummer: **D-W-139-LB8L-65**

Erlaubnis- und Registrierungsbehörde:

Kreisausschuss Hersfeld-Rotenburg

Friedloser Str. 12, 36247 Bad Hersfeld

Darlehensvermittler

Erlaubnis- und Registrierungsbehörde:

Kreisausschuss Hersfeld-Rotenburg

Friedloser Str. 12, 36247 Bad Hersfeld

4. Beratungsangebot

Finanzbüro Reimer bietet im Rahmen der Vermittlung von Versicherungs-, Versicherungsanlage- und Vorsorgeprodukten, Darlehensverträgen und Immobiliendarlehensverträgen eine Beratung an, soweit der Mandant / die Mandantin nicht ausdrücklich auf eine Beratung verzichtet (soweit dies zulässig ist).

5. Umfang der Befugnisse / Produktauswahlpalette

Finanzbüro Kristina Reimer berät und vermittelt umfassend und ist nicht an einer oder mehrere bestimmte Produktgeber / Emittenten und Anbieter / Darlehensgeber gebunden und auch nicht ausschließlich für einen oder mehrere bestimmte Produktgeber / Emittenten und Anbieter / Darlehensgeber tätig.

Vermittelt und beraten werden grundsätzlich Produkte / Darlehen aus der gesamten Bandbreite des in Deutschland bestehenden Marktes, soweit dies im Rahmen der vorliegenden gewerblichen Erlaubnisse zugelassen ist.

6. Vergütung

Versicherungsmakler

Als Versicherungsmakler erhält Kristina Reimer für eine erfolgreiche Vermittlungs- (inkl. Beratungs-) und / oder Betreuungstätigkeit eine als Courtage bezeichnete Vergütung, die gewöhnlich durch die Produktgeber getragen wird. Die Courtage ist in diesem Fall Bestandteil der Versicherungsprämie und nicht unmittelbar durch den Mandanten zu zahlen.

Im Einzelfall – insbesondere bei der Vermittlung von „Nettoprodukten“, bei denen die Vermittlungs-

vergütung nicht in der Versicherungsprämie enthalten ist, oder gemäß Absprache - kann ein Honorar vereinbart werden.

Darlehensvermittler

Als Darlehens- und Immobiliardarlehensvermittler erhält Kristina Reimer für eine erfolgreiche Vermittlung (inklusive Beratung) eine als Provision bezeichnete Vergütung vom Darlehensgeber. Die Vergütung ist in dem ausgewiesenen Effektivzins enthalten und nicht unmittelbar durch den Mandanten zu zahlen. Die tatsächliche Höhe der Vergütung steht nach dem Vertragsabschluss auf dem sog. „ESIS-Merkblatt“ der Bank. Im Einzelfall erfolgt die Kreditberechnung unter Ausschluss der Provision für den Vermittler, so wird es eine separate Vergütungsabrede vereinbart. Ebenfalls kann eine Zusatzvergütung für bestimmte besondere Leistungen erhoben werden. Die Höhe der Vergütung kann nach Art und Umfang der jeweiligen Produkte / Darlehen variieren und nach qualitativen Merkmalen bemessen werden. Solche Zuwendungen können auch in Kombination mit der Provisionsvergütung erfolgen. Unter Zuwendungen sind Provisionen, Gebühren oder sonstige Geldleistungen sowie alle geldwerten Vorteile gemeint, die Kristina Reimer erhält oder an Dritte gewährt.

7. Beschwerden / außergerichtliche Streitbeilegung

Schlichtungsstellen –

außergerichtliche Streitbeilegung

Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-Anlage- und Kreditvermittlung

Träger: VOTUM Verband unabhängiger Finanzdienstleistungs-Unternehmen in Europa e.V.

Glockengießerwall 2, 20095 Hamburg

Tel.-Nr.: 040/696508-90

Fax-Nr. : 040/696508-91

E-Mail: kontakt@schlichtung-finanzberatung.de

Internet: www.schlichtung-finanzberatung.de